

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD

ODBOR ROZVOJE MĚSTA  
ÚSEK ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A GIS

Vaše značka (čj.)

Naše značka (čj.)

MHB ORM/507/2021/Sus-2  
JID: 62704/2021/muhb

Vyřizuje/linka

Ing. arch. Marcela Susedíková, 569 497 280,  
msusedikova@muhb.cz

Vypraveno dne

7. července 2021

Počet stran: 4

Počet stran příloh: 1

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

orgánu územního plánování

Městský úřad Havlíčkův Brod jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

### III/34740 BŘEZINKA - PRŮTAH

který obsahuje:

SO 101 Oprava silnice III/34740

na pozemcích parc. č. 322/3, 322/1, 12, 415/1, 415/2, 415/3, 415/4, 415/5, 415/6, 415/7, 408/3, 408/1, 415/8, 410, 91 v k. ú. Březinka u Havlíčkova Brodu.

**Záměr je přípustný.**

**Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.**

### Odůvodnění:

Záměr byl předložen orgánu územního plánování k vydání závazného stanoviska zástupcem stavebníka, společností IS engineering s.r.o., Dvůrek 401, 582 22 Příbyslav, dne 31.5.2021. Stavebníkem je Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Dokumentace pro stavební povolení (datum zpracování - 04/2021, zakázkové číslo 2020-000166), která obsahuje mimo jiné průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy. Dokumentace byla zpracovaná společností PROfi Jihlava s.r.o., Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava. Autorizovaná osoba Ing. Jan Sedlák, ČKAIT 1003073.
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění její aktualizace č. 1, 2, 3 a 5. Schválení poslední aktualizace usnesením vlády ČR č. 833 proběhlo dne 17. 8. 2020 (dále jen PÚR).

- Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina vydané dne 16. 9. 2008 Zastupitelstvem Kraje Vysočina, ve znění Aktualizace č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6 a č. 8 (nabytí účinnosti poslední aktualizace dne 13.4.2021).
- Územní plán Havlíčkův Brod vydaný dne 15. 9. 2014, ve znění Změn č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č. 6 (nabytí účinnosti poslední změny dne 15.5.2020).

Orgán územního plánování po prostudování předložené dokumentace dospěl k závěru, že se jedná o změnu v území ve smyslu § 96b stavebního zákona ve spojení s § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - jedná se o umísťování staveb a jejich změn.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky záměr neřeší.

Platný Územní plán Havlíčkův Brod je v souladu s vydanými Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina, proto byl záměr posuzován z hlediska souladu s územním plánem.

Záměr - jedná se o opravu vybraného úseku silnice III/34740, který prochází obcí Březinka. Jedná se o opravu úseku silnice, který na začátku a konci plynule navazuje na stávající trasu. Na řešený úsek silnice jsou napojeny stávající místní komunikace a hospodářské sjezdy, které zůstávají zachovány, v rámci stavby se neuvažuje s budováním nových sjezdů nebo nových křižovatek, nové komunikační napojení není navrhováno. Komunikace a hospodářské sjezdy, které přímo navazují na úsek silnice, zůstávají bez stavebních úprav, bude provedena pouze úprava krytu pro plynulé navázání na novou vozovku silnice. Šířkové uspořádání stávající vozovky zůstává zachováno beze změn. Průměrná šířka vozovky v daném úseku je 5,60 m. Celková délka opravovaného úseku silnice je 757,26 m.

Oprava vozovky bude spočívat v provedení recyklace za studena s následnou pokládkou živichých vrstev - ložné vrstvy tl. 50 mm a ohrusné vrstvy tl. 40 mm.

Koncepce odvodu dešťových vod zůstává beze změny, dešťové vody ze zpevněných ploch budou svedeny do dešťových vpustí, příp. do silničních příkopů se zaústěním do přilehlých recipientů.

Pozemky p.č. 322/3, 322/1, 415/1, 415/2, 415/3, 415/4, 415/5, 415/6, 415/7, 408/3, 408/1, 415/8, 410 v k. ú. Březinka u Havlíčkova Brodu, které jsou dotčeny výše popsaným záměrem, se dle platného Územního plánu Havlíčkův Brod nachází v zastavěném území a mimo zastavěné území obce, v ploše s funkčním využitím „DS- plochy dopravní infrastruktury - silniční“. Hlavním využitím ploch „DS“ jsou plochy pro silniční pozemky dálnic, silnic I., II., a III. třídy resp. místních komunikací I. a II. třídy včetně ploch pro součásti komunikace jako násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty apod. Oprava stávající komunikace je tak v souladu s hlavním využitím dané funkční plochy.

Pozemek p.č. 12 v k.ú. Březinka u Havlíčkova Brodu, který je částečně opravou též dotčen, se nachází ve funkční ploše „W- plocha vodní a vodohospodářská“, u které mezi přípustné využití patří nezbytné plochy dopravní a technické infrastruktury. Pozemek p.č. 91 v k.ú. Březinka u Havlíčkova Brodu, na němž je záměr též umísťován, se nachází mimo zastavěné území obce v zastavitelné ploše „Z162“ s funkčním využitím „SV - plocha smíšená obytná - venkovská“. V této funkční ploše jsou plochy technické a dopravní infrastruktury též přípustné. Jedná se o nesoulad mezi stávajícím stavem a údaji na katastru nemovitostí, kdy na tomto pozemku již komunikace reálně existuje - jedná se o stávající stav.

Záměr opravy stávající komunikace je v souladu s hlavním a přípustným využitím všech výše uvedených funkčních ploch dle platného Územního plánu Havlíčkův Brod.

Posuzovaný záměr „III/34740 Březinka - průtah“ je v souladu s Územním plánem Havlíčkův Brod i s požadavky ustanovení § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona, splňuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území podle § 18 odst. 4 stavebního zákona. Pro umístění navrženého záměru není nutné stanovovat podmínky.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Dostane-li se toto závazné stanovisko do rozporu s politikou územního rozvoje nebo s územně plánovací dokumentací, která byla vydána po vydání závazného stanoviska, orgán územního plánování, který závazné stanovisko vydal, je nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem.

**Ing. Josef Beneš**

vedoucí odboru rozvoje města

*podepsáno elektronicky*

Přílohy:

- C.04 Katastrální situační výkres (dle předložené projektové dokumentace)

Obdrží:

- IS engineering s.r.o., Dvůrek 401, 582 22 Přibyslav (zástupce žadatele)
- Městský úřad Havlíčkův Brod, stavební úřad (na vědomí)

OPRAVA SILNICE III/34740 V ÚSEKU BŘEZINKA - PRŮTAH; DL. 757,26 m

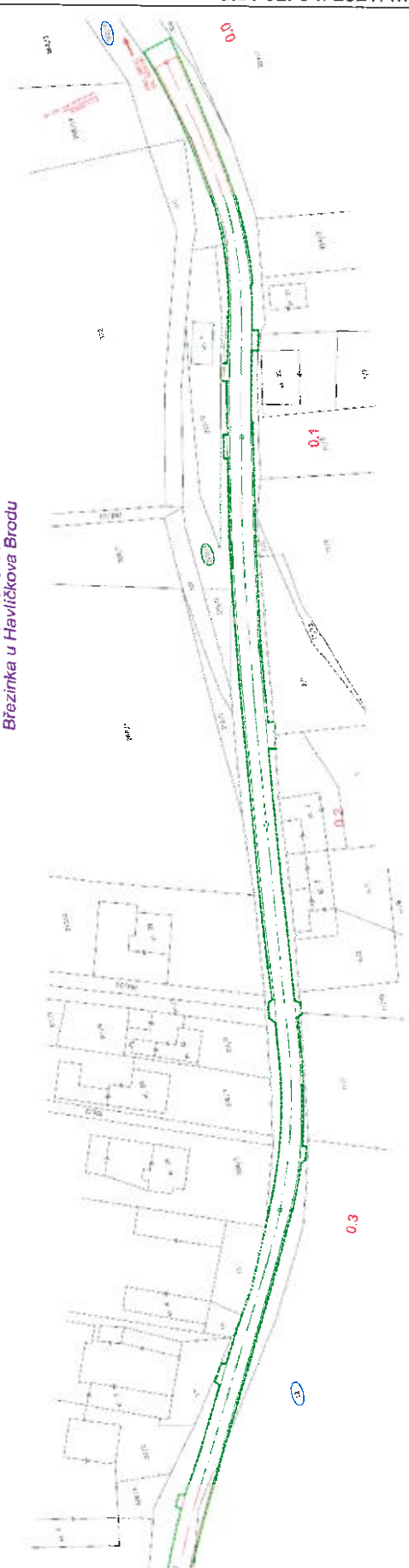
SITUACE 1 : 500



Katastrální území:  
Březinka u Havlíčkova Brodu



Katastrální území:  
Březinka u Havlíčkova Brodu





**Datová schránka:** vpmcxcm, IS engineering s.r.o.  
**Uživatel:** Marie Ošmerová

## Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** závazné stanovisko\_III/34740 Březinka - průtah\_KSÚSV  
**ID zprávy:** 925889572  
**Typ zprávy:** Přijatá datová zpráva  
**Stav zprávy:** Doručená  
**Datum a čas:** 8. 7. 2021 v 08:28:57

---

**Odesílatel:** Město Havlíčkův Brod, Havlíčkově náměstí 57, 58001 Havlíčkův Brod, CZ  
**ID schránky:** 5uvbfub  
**Typ schránky:** Orgán veřejné moci  
**Odesílající osoba:** Spisová aplikace

---

**Zmocnění:** Nežadáno  
**Naše čís. jednací:** MHB\_ORM/507/2021/Sus-2  
**Naše spisová zn.:** MHB\_ORM/507/2021/Sus-59  
**Vaše čís. jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová zn.:** Nežadáno  
**K rukám:** Nežadáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Zakázáno doručení fikcí:** Ne

---

### Přílohy:

závazné stanovisko\_III 34740 Březinka-průtah\_KSÚS.pdf (423,91 kB)

---

### Události zprávy:

8. 7. 2021 v 07:13:40 EVO: Datová zpráva byla podána.  
8. 7. 2021 v 07:13:40 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.  
8. 7. 2021 v 08:28:57 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

---